

Houtskelet- bouw doet het goed

door ED DE KEUNING

AMSTERDAM, woensdag

Houtskeletbouw raakt aardig ingevoerd in Nederland. Jaarlijks worden er van alle woningen die worden gebouwd ongeveer vijf procent in deze bouwwijze uitgevoerd en er staan er nu ongeveer 70.000 in totaal, verspreid over het gehele land.

„Houtskeletbouw wil overigens niet zeggen dat het gehele huis in hout is opgetrokken. Zoals het woord al zegt, gaat het om het skelet en daar kan dus best baksteen tegenaan zijn gezet,” legt Arnold Cruyssen, voorzitter van de Vereniging van Houtskeletbouwers (VHSB) uit. Soms is alleen de bovenverdieping van hout. Soms alleen het dak. Maar ook uitbouwjes en berghokken worden vaak in deze bouwvorm opgetrokken. En zelfs drijvende woningen.

Onlangs bouwde bouwnederneming Wilma in de Blasiusstraat, een zijstraat van de Wibautstraat, in Amsterdam zeven premie-koopappartementen die wel geheel van hout zijn.



■ Arnold Cruyssen (links) en Piet de Graaf voor het houten pand aan de Amsterdamse Blasiusstraat ...ook eigentijdse hijsbalk is niet vergeten...

FOTO: RUUD VAN DER LINDEN

hout zijn.

„Het gebouw is aangepast aan de oude bebouwing in de straat en ligt ook nog eens naast een modern kantoorgebouw. De erkers springen uit, zodat naar beide zijden in de straat kan worden gekeken. Zelfs de voor Amsterdam zo karakteristieke hijsbalk is aanwezig. Zij is in zeer moderne vorm,” legt Arnold uit.

Trots is hij er bovendien op dat dit project voor de omwo-

el in”

komst verwelkomen vier majestueuze bronzen, allen van Rob Thalen, de bezoeker. Opvallende aquarellen van vriendin Minke Lipsch en in zwart gelijste foto's van Paul Huf, die de opening verrichtte, vrolijken de wanden op.

De Engelse tuin is een oase van rust. Tuinarchitecte Josefine Broos beplante haar met rozen, buxus en veel klimop. In het midden ervan staat een karakteristiek tuinhuis.

Joke, over haar professie:
„Een goed interieur is hetzelfde als goed gekleed gaan. Je probeert de stijl te vinden die bij iemand past: iemand die zich duidelijk lekker voelt in strakke, zwarte designkleding adviseer je geen Laura Ashley bloemetjesjurk. Als decorateur ben je eigenlijk een mengelmoesje van therapeut, psycholoog en relatiebemiddelaar.”

nenden bijna geen last met zich meebracht. Het gebouw stond er binnen vier dagen wind- en waterdicht.

Ideaal

Ingenieur Piet de Graaf, secretaris van het VSHB zegt: „Vooraf in middelhoogbouw is deze wijze van bouwen ideaal. Niet alleen woningbezitters, maar ook architecten en bouwers vinden de vrijheid van vormgeving en het efficiënte energiegebruik een groot pluspunt. En de tijd dat gemeentebesturen moeilijk deden of de brandweer grote bezwaren maakte, ligt achter ons.”

Nu er meer in de vrije sector wordt gebouwd, beslissen ook de toekomstige bewoners over de bouwwijze en niet alleen overheid of woningbouwverenigingen. De vrijheid is dus groter. Bovendien is houtskeletbouw individueler. Er kunnen wel dertig identieke huizen in een fabriek in elementen worden gemaakt, ze kunnen individueel op verschillende plaatsen worden opgetrokken.

„De bouw is ook goedkoper,” maar de ervaring van Cruyssen is dat mensen toch hetzelfde geld besteden aan hun huis als zij van plan waren. Maar dan kiezen voor extra's. Men krijgt dus meer waar voor zijn geld.

Kwaliteit is geen probleem, want iedere koper krijgt een Kwaliteitsverklaring van de Stichting Keuringsbureau Hout, nadat die het werk van producent en bouwer heeft gecontroleerd en goed bevonden.